electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

3

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 2	Mes: 7	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	2500 PCM.
MARCA	Aireplex	SERIE	2320
MODELO	TEL 3 - 055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza piso 50. #3 Lavado y tratamientos termicos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	1.78		
	RPM	1660		
MEDICIONES	T1,2	215	I1	1.7
	T2,3	215	I2	1.7
	T3,1	216	I3	1.6

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	/
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	/
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realizo mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

27

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

4

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 2	Mes: 07	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor.	CAPACIDAD	2500 PCM
MARCA	Axeller	SERIE	2321
MODELO	TEC3 - 055	UBICACIÓN DE EQUIPO	Tercer piso S #4 lavado y tratamientos toxicos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	1.75		
	RPM	1660		
MEDICIONES	T1,2	215	I1	171
	T2,3	216	I2	168
	T3,1	217	I3	173

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OC ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

28

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CUENTE	Alcoblia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota.

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024.
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Hongo. Extracción	CAPACIDAD	3.600 CPM.
MARCA	COOK	SERIE	
MODELO	ACRU-B 180 RBB AC-D100C1-	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terrata piso 5 Hongo cocina.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1/2		
	VOL	220		
	AMP			
	RPM	1725		
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK.
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo
Equipo operando ok

REALIZADO POR: Alexander H.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

79

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Atlantic
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor hongo	CAPACIDAD	477
MARCA	Cook	SERIE	0802
MODELO	AC-0100C15DL	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza 4 piso Extractor documentos

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP	1/8			
	VOL	115			
	AMP				
	RPM	1550			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

30

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día:	Mes:	Año:
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Suministro	CAPACIDAD	1.400 cpm
MARCA	Aireflex	SERIE	
MODELO	TEC3-024	UBICACIÓN DE EQUIPO	Terraza Piso 5. Estudio de grabación

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP		1	
	VOL		220	
	AMP		1,7	
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	1,6	I1	
	T2,3	1,7	I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	✓
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo
Se requiere cambio de pulsadora de encendido en tablero electrico y cambio de 2 correa A 43

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

31

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogotá

FECHA	Día: 26	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	1.600 cpm.
MARCA	Aireflex	SERIE	
MODELO	TEC3-055.	UBICACIÓN DE EQUIPO	terraza piso 5. Estudio de grabación

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP		1	
	VOL		220	
	AMP		2.3	
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	2.3	I1	
	T2,3	2,4	I2	
	T3,1	2,3	I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	bien
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	N/A
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	N/A
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES:
Se realiza mantenimiento preventivo
se requiere cambio de pulsadores de encendido del tablero electrico.

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Archivo Bogota

FECHA	Día: 27	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Cuarto pisO.	CAPACIDAD	6500 BTU.
MARCA	Tecumseh	SERIE	
MODELO	UAJL140HZ1E270NX	UBICACIÓN DE EQUIPO	piso 2.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL			
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP			1/2	
	VOL			220	
	AMP			9.2	
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	NA
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Andrea Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner